

# Öffentliche Beschlüsse

## über die 29. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck

<b>TOP 2</b>	<b>Genehmigung der öffentlichen Niederschrift</b>
--------------	---

### Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss beschließt die Genehmigung der Niederschrift der 28. öffentlichen Sitzung des Planungs- und Bauausschusses vom 25.01.2023.

**Ja-Stimmen: 12**

**Nein-Stimmen: 0**

**(Die StRe Götz, Lohde und Dr. Rothenberger waren bei der Abstimmung noch nicht anwesend)**

<b>TOP 3</b>	<b>Wettbewerb Hochfeld Beschluss Auslobungstext</b>
--------------	---

**Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses kommen zu folgendem**

### Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. In Verfolgung des Stadtratsbeschlusses vom 26.10.2021 (Grundsatzbeschluss) wird dem beigefügten Entwurf des Auslobungstextes (Teil B Plangebiet und Teil C Wettbewerbsaufgabe) für den städtebaulichen Ideen- und Realisierungswettbewerb gemäß der RPW-Richtlinien für den Bereich des Hochfelds zugestimmt.
2. Dem im Sachvortrag vorgeschlagenen Auswahl- und Zuschlagsverfahren wird zugestimmt.
3. Den unter III. „Auslobungstext Teil A Allgemeine Bedingungen“ genannten Bewertungskriterien wird zugestimmt.

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 1**

<b>TOP 4</b>	<b>Sachantrag Nr. 088 zum Thema Sozialgerechte Bodennutzung in Fürstenfeldbruck - Grundsatzbeschluss</b>
--------------	--

**Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses kommen zu folgendem**

**Beschluss:**

Der Planungs- und Bauausschuss beschließt:

Dem Ziel des Sachantrags, Wohnraum auch für mittlere Einkommensgruppen zu schaffen, wird grundsätzlich zugestimmt. Die Verwaltung wird gebeten, die Möglichkeiten ergebnisoffen zu prüfen und zur Entscheidung vorzulegen.

**Ja-Stimmen: 13**

**Nein-Stimmen: 2**

<b>TOP 5</b>	<b>Neubau einer Wohnanlage mit 22 Wohneinheiten und Tiefgarage, Kronprinz-Rupprecht-Straße</b>
--------------	--

**Die Ausschussmitglieder kommen zu folgendem**

**geänderten Beschluss:**

Der Planungs- und Bauausschuss beschließt:

Dem beantragten Vorhaben wird planungsrechtlich **nicht** zugestimmt. **Mit dem Bauwerber werden Gespräche geführt, hinsichtlich der Masse der Bebauung, der Positionierung der Gebäude sowie der Parkierung. Wenn die Gespräche mit dem Bauwerber nicht erfolgreich abgeschlossen werden, wird die Stadt in ein Bauleitplanverfahren einsteigen.**

**Ja-Stimmen: 14**

**Nein-Stimmen: 0**

**(Herr StR Halbauer war bei der Abstimmung nicht mehr anwesend)**