

Öffentliche Beschlüsse

über die 5. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck

TOP 3	Verleihung der Bürgermedaille der Stadt Fürstenfeldbruck in Silber an Herrn Stadtrat Droth
--------------	---

TOP 4	Berufung Umweltbeiratsmitglieder
--------------	---

Beschluss:

1. Der Stadtrat beruft folgende sieben Bewerber als Mitglieder in den Umweltbeirat:

	Mitglieder
1	Arndt, Regina
2	Billeter, Lucia
3	Geschwinder, Malte
4	Henning, Karin
5	Höckenreiner, Dr. Martin
6	Lohde, Martin
7	Tscharke, Georg

1. Nachrücker: Jansen, Karl-Heinz
2. Nachrücker: Azambuja, Tanja

2. Die Amtszeit des Umweltbeirates beginnt am 01.08.2020 und endet am 31.07.2023.

Frau Arndt, Frau Billeter, Herr Geschwinder, Frau Henning, Herr Dr. Höckenreiner, Herr M. Lohde und Herr Tscharke nehmen auf Nachfrage von Herrn **OB Raff** ihre Bestellung in den Umweltbeirat an.

Herr **OB Raff** bedankt sich bei den bisherigen Umweltbeiratsmitgliedern für die gute Zusammenarbeit und wünscht dem neuen Umweltbeirat viel Erfolg bei seiner Tätigkeit.

TOP 5	Absichtserklärung zum Beitritt in einen interkommunalen Verbund zur regionalen Verwertung des in kommunalen Kläranlagen der Landkreise Fürstenfeldbruck und Dachau anfallenden Klärschlamm
--------------	---

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Die Absichtserklärung zum Beitritt in einen interkommunalen Verbund zur regionalen Verwertung des in den kommunalen Kläranlagen der Landkreise Fürstentfeldbruck und Dachau anfallenden Klärschlammes wird zur Kenntnis genommen. Der Stadtrat ermächtigt Herrn Oberbürgermeister Erich Raff diese Absichtserklärung zu unterzeichnen.

TOP 6	Beschluss Kostenentwicklung Neubau Feuerwehr 2 (Flurstraße)
--------------	--

Beschluss:

Der Stadtrat bewilligt für den Neubau der Feuerwache 2 weitere Haushaltsmittel in Höhe von € 144.000 auf Grund der Submissionsergebnisse für die Gewerke „Blitzschutz“, „Erdbau“ und „Baumeister“ vom 21.07.2020.

Die detaillierte Aufstellung wird dem Planungs- und Bauausschuss vorgelegt.

TOP 7	Kläranlage Fürstentfeldbruck - Dynamische Simulation, Baudurchführung BA 2
--------------	---

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den Bau des 2. Bauabschnittes mit einer geschätzten Auftragssumme von 1,1 Mio. €.

TOP 8	Bebauungsplan G1 "Grüngürtel zwischen Rothschaiger Forst und Staatsstraße 2054"; Änderung der Zielsetzung
--------------	--

geänderten Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan G1 „Grüngürtel zwischen Rothschaiger Forst und Staatsstraße St 2054“ wird fortgeführt.
Der Entwurf des Bebauungsplans G1 „Grüngürtel zwischen Rothschaiger Forst und Staatsstraße St 2054“; in der Fassung vom 10.10.2012 bzw. der vorläufigen Fassung vom 15.05.2013; wird i. V. mit den im Sachvortrag aufgeführten bzw. in der Sitzung beschlossenen Änderungen gebilligt. Es werden geeignete Festsetzungen zum Ausschluss baulicher Anlagen durch die Verwaltung erarbeitet.

Die Verwaltung wird zudem beauftragt, in Kooperation mit KRO zu prüfen, wie sichergestellt werden kann, dass bestehende Waldflächen möglichst erst dann gero-

det werden, wenn die bereits ausgekiesten Waldflächen weitgehend wieder aufgeforstet wurden.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Gemäß § 4a Abs. 3 BauGB wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können.
3. Der Entwurf des Bebauungsplans trägt das Datum der Sitzung des Stadtrates vom 21.07.2020.

TOP 9	St 2054 - Antrag auf Verlegung der Staatsstraße auf B471 und Neulindacher Spange
--------------	---

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, einen Antrag für die Verlegung der St 2054 aus dem Stadtgebiet Fürstenfeldbruck auf die Bundesstraße B471 (AS FFB West bis AS FFB Neulindach) sowie die sog. „Neulindacher Spange“ zwischen Pucher Meer (B2/B471) und dem Kreisverkehr Maisacher Straße (bestehender Verlauf der St 2054 Richtung Maisach) einzureichen.

Hierbei soll die sog. „Neulindacher Spange“ zur Staatstraße gewidmet werden.

Im Gegenzug sollen die folgenden Straßenzüge im bebauten Bereich des Stadtgebiets von Staatstraße zur Ortstraße abgestuft werden:

- bestehender Verlauf der St 2054 im Bereich Neulindach zwischen Bundesstraße B2 und Kreisverkehr Maisacher Straße,
- Landsberger Straße, Holzhofstraße und „innere“ Schöngeisinger Straße zwischen Knotenpunkt Schöngeisinger Straße, Holzhofstraße und Hauptstraße (Bundesstraße B2).

TOP 10	Sachantrag Nr. 171 BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN Antrag auf Resolution zum Klimanotstand
---------------	---

geänderter Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Die Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

1. erkennt die Eindämmung der Klimakrise und ihrer schwerwiegenden Folgen als Aufgabe von höchster Priorität an.
2. Die Behandlung des Sachantrags ist abgeschlossen.

TOP 11	Erlass einer Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum (Zweckentfremdungssatzung ZwES)
---------------	---

– teils geänderte – Beschlüsse:

Der Stadtrat beschließt:

1. Dem Sachantrag Nr. 99/ 2014-2020 wird dahingehend zugestimmt, dass der Stadtrat den als Anlage 2a und 2b beigefügten Entwurf als Satzung mit der in der Sitzung vom 21.07.2020 beschlossenen Ergänzung beschließt.

Ja-Stimmen: 31
Nein-Stimmen: 10

2. Nach Ablauf der Satzung wird überprüft, ob die Satzung neu erlassen wird oder nicht. Hierüber entscheidet der Stadtrat.

Herr **Oberbürgermeister Erich Raff** lässt gemäß § 32 Abs. 10 Satz 1 der Geschäftsordnung abstimmen, ob der Tagesordnungspunkt Nr. 12 „Wohnbauprojekt "Am Sulzbogen 20/22"; Externe Vergabe im Erbbaurecht“ noch behandelt werden soll. Alle weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich auf die nächste Sitzung.

Abstimmung über die Fortführung der Sitzung zu Tagesordnungspunkt Nr. 12 „Wohnbauprojekt "Am Sulzbogen 20/22"; Externe Vergabe im Erbbaurecht“:

Ja-Stimmen: 23
Nein-Stimmen: 18

Die Stadtratsmitglieder stimmen einer Fortführung der Sitzung mehrheitlich zu.

TOP 12	Wohnbauprojekt "Am Sulzbogen 20/22"; Externe Vergabe im Erbbaurecht
---------------	--

ergänzte Beschlüsse:

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Stadtratsbeschluss vom 19.03.2019 wird aufgehoben.

Ja-Stimmen: 23
Nein-Stimmen: 18

2. Die Verwaltung wird beauftragt mit den in dieser Beschlussvorlage dargestellten Kriterien ein Bieterverfahren durchzuführen. Bei den Bedingungen wird zudem eine vertraglich abgesicherte Realisierung der 18 Wohnungen bis Ende 2022 ergänzt.

Ja-Stimmen: 24
Nein-Stimmen: 17

3. Über die Zuschlagserteilung entscheidet der Stadtrat.

TOP 13	Städtebauliche Entwicklung BayWa-Areal Hubertusstraße; Grundsatzbeschluss
---------------	--

TOP 14	SA-Nr. 198 Wirtschaft vor Ort stärken - Gebühren senken
---------------	--

TOP 15	Bebauungsplan Nr. 96/2 "Kugelfang West"; Satzungsbeschluss
---------------	---