

Öffentliche Beschlüsse

über die 63. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses des Stadtrates der Stadt Fürstenfeldbruck

TOP 2	Städtebauliches Konzept Bereich Philipp-Weiß- / Julie Mayr-Straße / Volksfestplatz
-------	--

Geänderter Beschluss:

1. Dem im Sachvortrag vorgestellten Planungskonzept - Tor und Platz gemäß Anlage 1, Nr.8 wird grundsätzlich zugestimmt.

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 7

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungsüberlegungen zu vertiefen und das städtebauliche Konzept für den Bereich Julie-Mayr-Straße den zuständigen politischen Gremien erneut zur Entscheidung vorzulegen. **Dabei soll die Bebauung im Norden ebenso geprüft werden wie der verkehrsberuhigte Bereich vor der Jahnhalle.**

Ja-Stimmen: 14
Nein-Stimmen: 1

3. Dem Bauherrn wird eine Genehmigung nach § 34 BauGB in Aussicht gestellt, sofern ein genehmigungsfähiger Bauantrag, **der sich auf sein Grundstück beschränkt und an der Variante 6 orientiert**, eingereicht wird. Sollte dies nicht der Fall sein, hält sich die Stadt offen, in ein Bebauungsplanverfahren einzusteigen.

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 7

TOP 3	65. Änderung des Flächennutzungsplan "Kugelfang-West"; Feststellungsbeschluss
-------	---

Es ergeht folgender

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat:

1. Unter Bezugnahme auf die vorberatenden Einzelbeschlüsse und dem abschließenden Empfehlungsbeschluss des Planungs- und Bauausschusses

wird die Flächennutzungsplanänderung Nr. 65. Änderung des Flächennutzungsplans „Kugelfang-West“ nach abschließender Abwägung der öffentlichen und privaten Belange in ihrer heutigen Fassung festgestellt.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, gegebenenfalls erforderliche, zusätzliche redaktionelle Änderungen im Rahmen der Beschlusslage vorzunehmen. Die 65. Änderung des Flächennutzungsplanes trägt das Datum der Stadtratssitzung, den 24.07.2019.

Ja-Stimmen: 14

Nein-Stimmen: 1

TOP 4	Anfrage der GCDW home of volleyball GmbH; Errichtung einer Sport- bzw. Multifunktionsarena in Fürstenfeldbruck
--------------	---

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss nimmt die vorgetragenen Informationen zur Kenntnis und beschließt, die beabsichtigte Errichtung einer Sport- bzw. Multifunktionsarena durch die GCDW home of volleyball GmbH sowie die Ansiedlung von Gewerbe zu unterstützen.

Ja-Stimmen: 13

Nein-Stimmen: 2